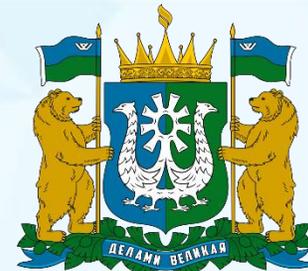




**ГОСЭКСПЕРТИЗА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**



**ОСНОВНЫЕ ВОПРОСЫ ВОЗНИКАЮЩИЕ В ХОДЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ОБЗОР
ХАРАКТЕРНЫХ ЗАМЕЧАНИЙ ПО РАЗДЕЛУ
«МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗДАНИЯМ
ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

ЯНАЛОВ РУСТАМ ГЕННАДЬЕВИЧ

Заместитель начальника управления
экспертизы проектной документации
АУ «Управление государственной
экспертизы проектной документации»



ПРИМЕНЕНИЕ ЧАСТЕЙ 5 И 5.2 СТАТЬИ 49 ГрК РФ



ПРЕДМЕТ ЭКСПЕРТИЗЫ

оценка соответствия проектной документации требованиям:

- технических регламентов
- санитарно-эпидемиологическим
- в области охраны окружающей среды
- государственной охраны объектов культурного наследия
- промышленной безопасности
- к обеспечению надежности и безопасности электротехнических систем и объектов электроэнергетики
- антитеррористической защищенности
- заданию застройщика (технического заказчика)
- результатам инженерных изысканий



ПЕРВИЧНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПД

требованиям действующим:

- на дату выдачи ГПЗУ или утверждения ППТ (если прошло не более 1,5 лет);
- на дату подачи заявления (если прошло > 1,5 лет)

ПОВТОРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПД

требованиям:

- примененным при первоначальном проведении экспертизы ПД с положительным заключением;
- вступившим в силу после выдачи положительного заключения ПД – по заданию застройщика (технического заказчика)



ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, «ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ» И «ДОБРОВОЛЬНЫЕ» ТРЕБОВАНИЯ



ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

должны обосновываться со ссылками на требования

(ч. 6 ст. 15 ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ)

ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА

СТАНДАРТОВ, СВОДОВ ПРАВИЛ, в Перечнях:

СТУ

«Обязательной» основы,

в зависимости от: даты ГПЗУ, ППТ, даты задания на проектирование и решения застройщика, оценка проводится на соответствие требованиям:

- ✓ ПП РФ от 28.05.2021 № 815 (редакция после 01.09.22)
- ✓ ПП РФ от 28.05.2021 № 815 (редакция до 01.09.22)
- ✓ ПП РФ от 04.07.2020 № 985
- ✓ ПП РФ от 26.12.2014 № 1521

«Добровольной» основы,
ч. 7 ст. 6 ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ:

- ✓ Приказ Росстандарта от 02.04.2020 № 687
- ✓ Приказ Росстандарта от 14.07.2020 № 1190
- ✓ **ИЛИ мероприятия должны быть обоснованы:**
результатами исследований; расчетами и (или) испытаниями, по утвержденным методикам; моделированием сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий; оценкой риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий



ВОПРОСЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ ПД



1. Отсутствие или недостаточность **исходных данных**, в т.ч. ГПЗУ, ППТ, или их замена в процессе экспертизы

2. Несоответствие решений в **смежных разделах** ПД

3. **Качество справки** о внесенных изменениях, несоответствие справки заданию

4. **Отсутствие решений** по всем проектируемым зданиям и сооружениям

5. Представление **ответов не в полном объеме**, частями

ОБОСНОВАНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ РАССТОЯНИЙ



Расстояния
до АЗС и иных
пожароопасных
объектов

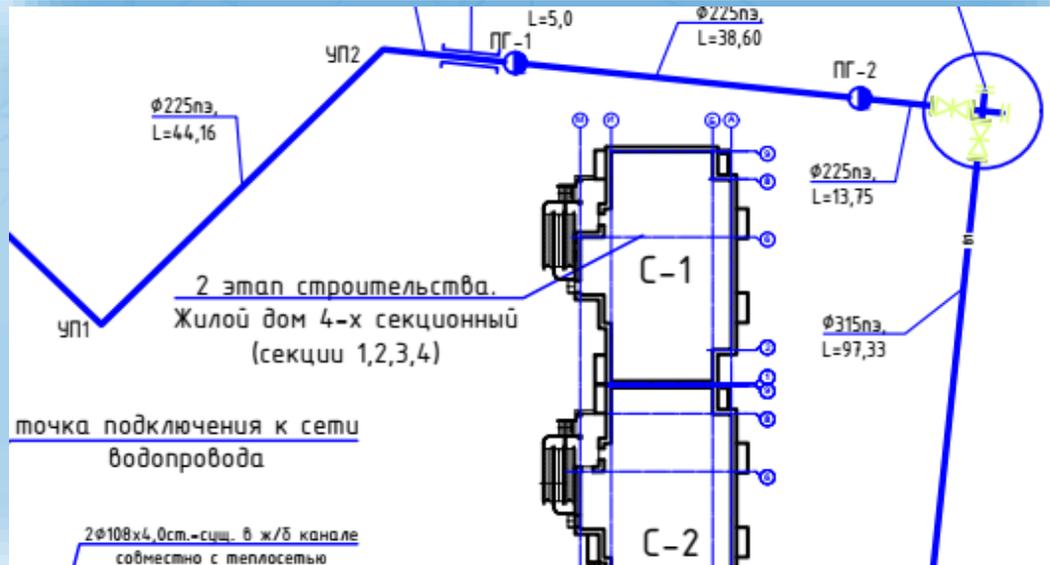


Расстояния
до объектов на
смежной территории с
указанием их ПТХ



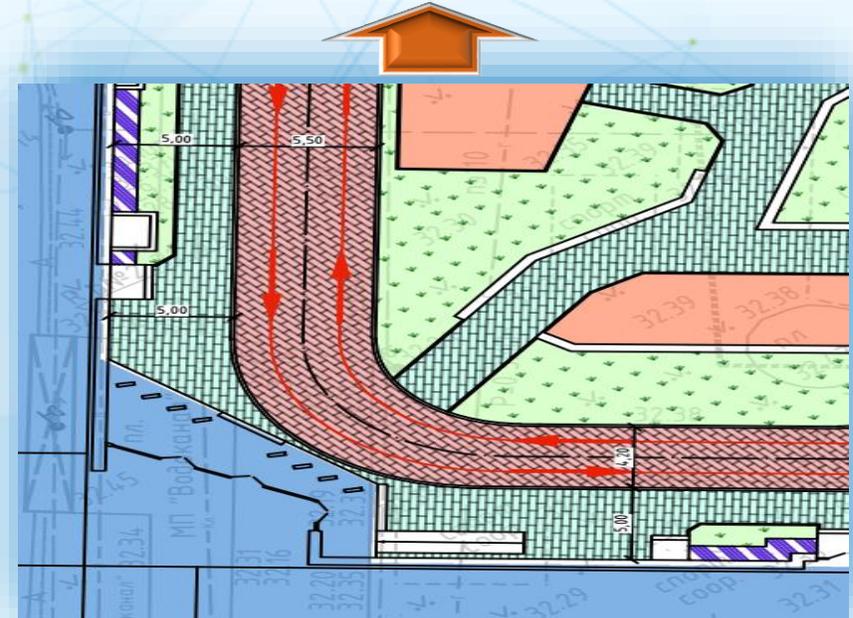
Расстояния
до лесных насаждений

НАРУЖНОЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ПРОЕЗДЫ, ПОДЪЕЗДЫ



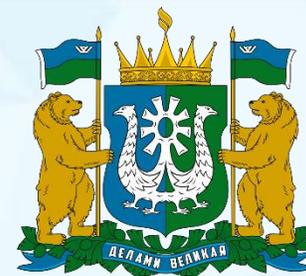
- Количество продольных сторон подъезда
- Расстояние от проезда до стен здания
- Ширина проезда для пожарной техники
- Соответствие ситуационному плану

- Количество ПГ
- Размещение ПГ на кольцевых сетях водоснабжения
- Расстояние 200 м от ПГ по дорогам до любой точки
- Соответствие решений сведениям в ПЗУ и ИОС2(ВС)





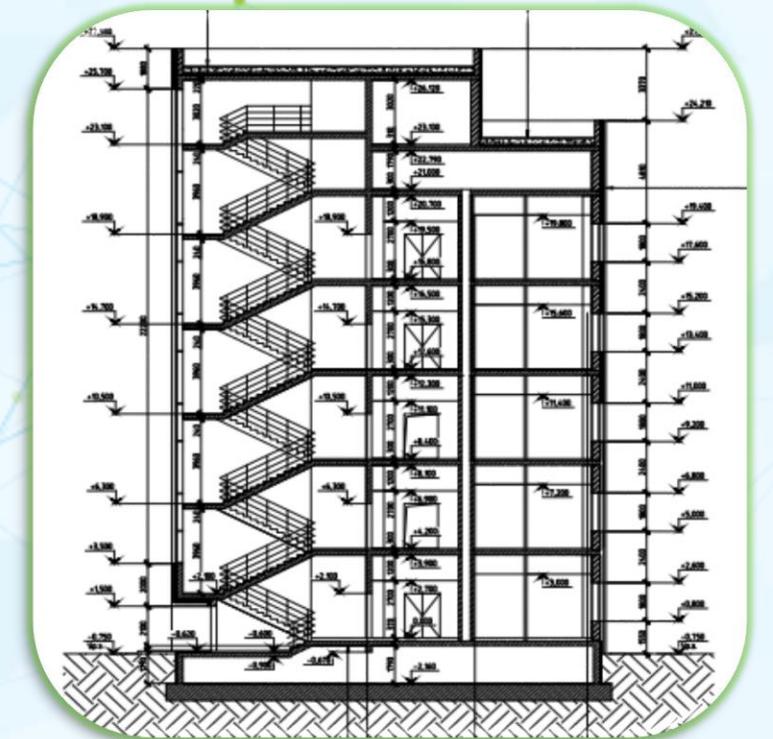
КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ



Предел огнестойкости,
класс пожарной опасности
конструкций (ФЗ № 123)

Наличие ТС о пригодности
НФС, компоненты

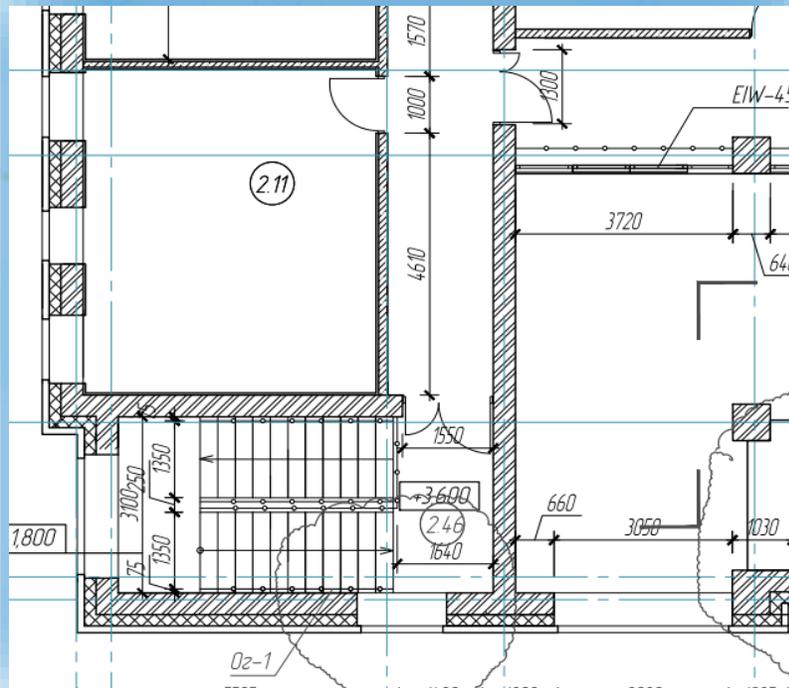
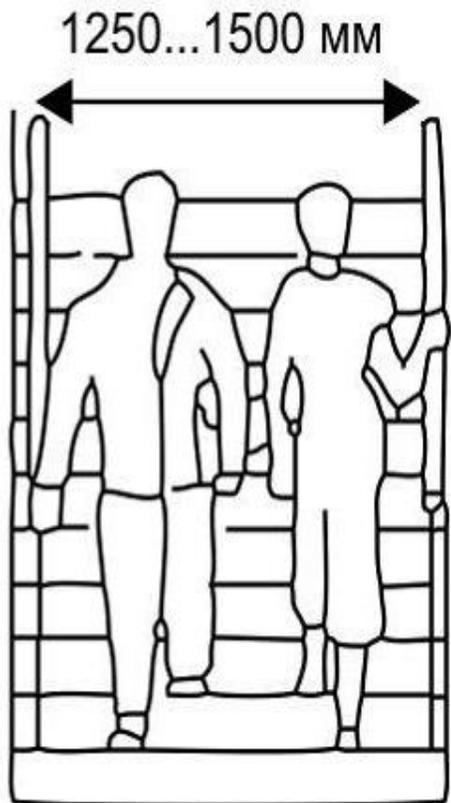
Этажность, количество
этажей, высота здания



ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОЙ ЭВАКУАЦИИ ЛЮДЕЙ

- ✓ Обеспечение требуемой ширины маршей «в свету», с учетом п. 6.2.24 СП 59.13330.2020, **требование входит в ПП РФ № 815 !!!**

- ✓ Доступ ко всем требуемым эвакуационным выходам с этажа



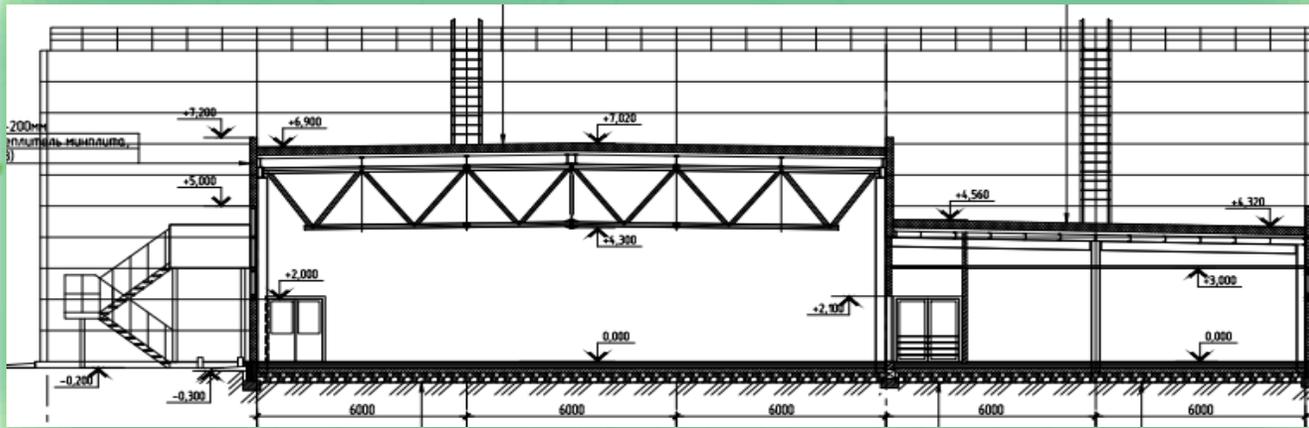
- ✓ Обеспечение нормативной протяженности пути эвакуации
- ✓ Расчет ширины выходов с этажа
- ✓ Расчет рассредоточенности эвакуационных выходов
- ✓ Расчет ширины выходов из зальных помещений, расчет эвакуации

БЕЗОПАСНОСТЬ МГН

- Расчетное число МГН по группам
- Расчет эвакуации МГН с этажа
- Количество ПБЗ, их площадь
- Исполнение ПБЗ (тип, выделение)
- Противодымная защита



ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОЖАРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ, КАТЕГОРИИ ПОМЕЩЕНИЙ



➤ Количество выходов на кровлю

➤ Исполнение выходов на кровлю

➤ Наличие ограждения кровли

➤ Исполнение проходов в чердаке и тех. этаже

➤ Исполнение лифтов для пожарных

➤ Сведения по категориям помещений в том МПБ

➤ Расчет категорий по СП 12.13130.2009

➤ Согласование категорий с планами



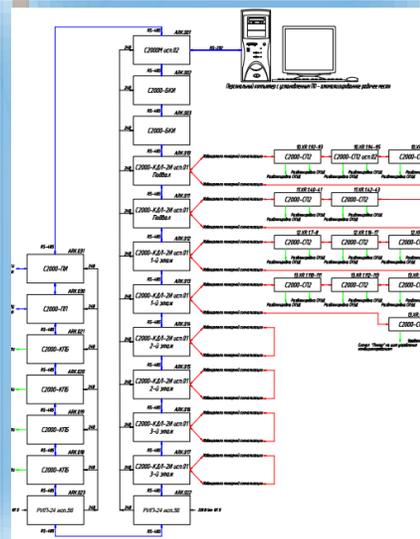
СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ, РАСЧЕТ ПОЖАРНОГО РИСКА

➤ Решения не по актуальным сводам правил

➤ Несоответствие решений смежным разделам

➤ Несоответствие схем ППЗ описанию в ТЧ

➤ Отсутствие в ГЧ структурных схем систем ППЗ



Расчет риска

- Обоснование параметров, входящих в Методику
- Соответствие планов этажей
- Выводы о соответствии с указанием поводов к расчету



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



exp86.ru



(3467) 33-11-81



ugehmao@mail.ru