



ГОСЭКСПЕРТИЗА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ



Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения при проектировании объектов капитального строительства

Батыршин Ринат Маратович

главный специалист Управления экспертизы
проектной документации
АУ «Управление государственной
экспертизы проектной документации»



Актуальные вопросы

- Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения при проектировании, организации и установлении санитарно-защитных зон объектов капитального строительства
- Типичные ошибки при оценке проектной документации на соответствие требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности



Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения при проектировании, организации и установлении санитарно-защитных зон объектов капитального строительства



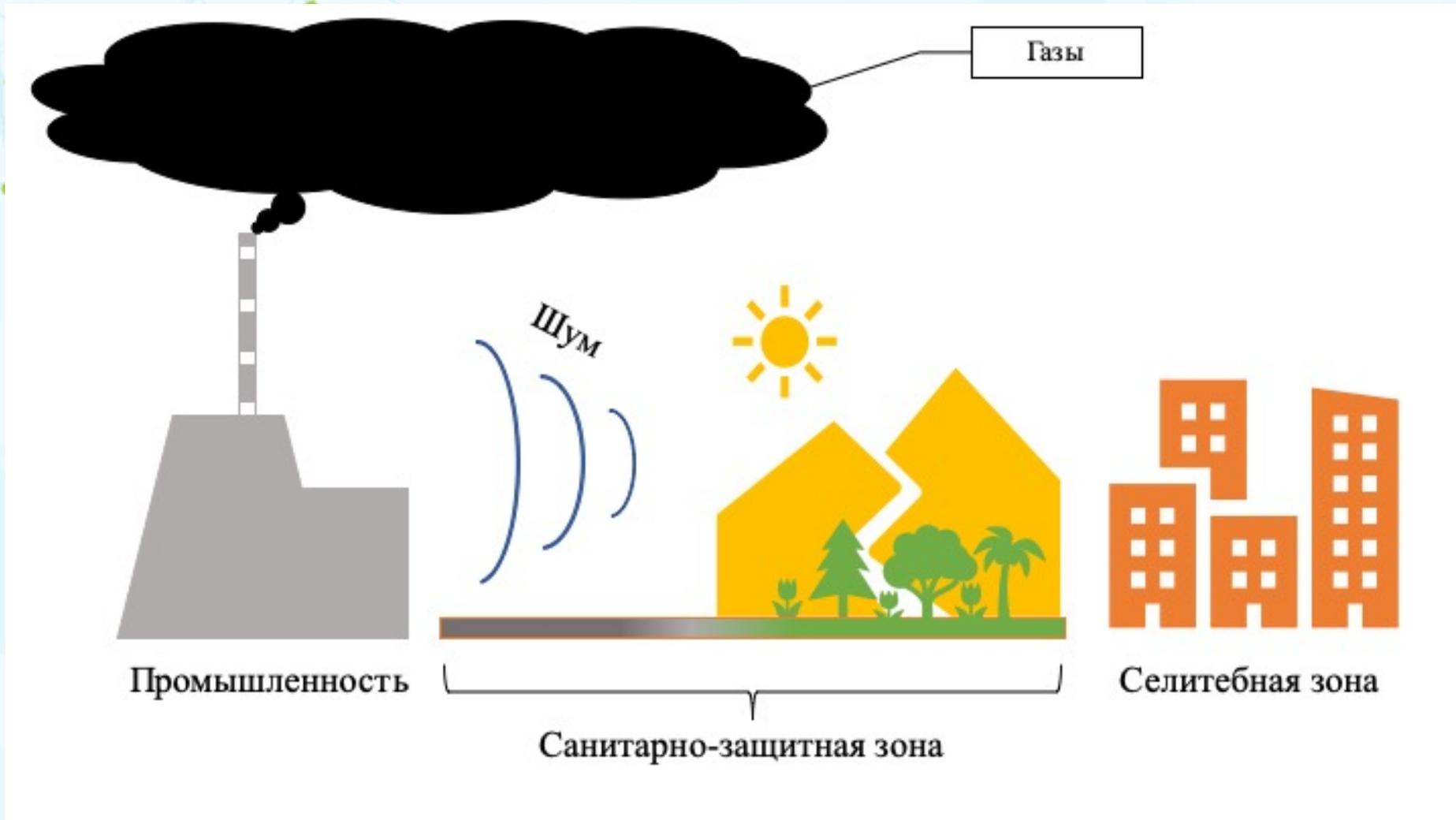
Основные нормативные документы



- «Градостроительный Кодекс РФ» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».



Санитарно-защитная зона - это территория, отделяющая предприятия, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источником воздействия на среду обитания и здоровья человека, от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта.





СЭБ при проведении экспертизы проектной документации



- В соответствии с частью 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, предметом экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий является, в том числе, оценка их соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям;
- Согласно Федеральному закону от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (глава III), безопасность среды обитания обеспечивается соблюдением санитарных правил, в том числе, при проектировании объектов капитального строительства. Во исполнении части 2 статьи 12 указанного федерального закона при проектировании должны соблюдаться санитарные правила.



Санитарно-эпидемиологические требования организации и установления санитарно-защитных зон

➤ СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

пункт 3.1

проектирование санитарно-защитных зон должно осуществляться на всех этапах разработки проектов строительства, реконструкции объектов. Разработка проекта расчетной СЗЗ является обязательной для объектов I-III классов опасности, а также для объектов, не включенных в санитарную классификацию;

➤ постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222

Пункты 13-14

установление, изменение или прекращение существования санитарно-защитной зоны осуществляется органом Роспотребнадзора на основании:

а) проекта санитарно-защитной зоны;

б) экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны



ХАРАКТЕРНЫЕ ОШИБКИ

- Оценка проекта санитарно-защитной зоны не относится к экспертизе проектной документации на строительство или реконструкцию объекта (объектов) капитального строительства, а проводится для выдачи исходно-разрешительных документов только в отношении установления размеров и границ СЗЗ объекта;
- Не представлено санитарно-эпидемиологическое заключение на проект санитарно-защитной зоны объекта и(или) экспертного заключения (п. 3 ст. 20, п. 2 ст. 42 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.п. 1.2, 2.1, 3.1, 3.14. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»).



ХАРАКТЕРНЫЕ ОШИБКИ

- В случае если объект относится к 1, 2, 3 классу опасности и формируемое за контурами объекта строительства воздействие на среду обитания и здоровья человека не превышает санитарно-эпидемиологические требования (0,1 ПДК и (или) ПДУ) – установление санитарно-защитной зоны не требуется при соответствующем подтверждении санитарным правилам и нормам (экспертное заключение и санитарно-эпидемиологическое заключение).



Типичные ошибки при оценке проектной документации на соответствие требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности



**Пункт 3.2.2.2,
СанПиН 2.1.4.1110-02**



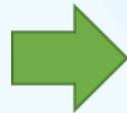
Необходимо представлять согласование мероприятий по защите водоносного горизонта с Роспотребнадзором если объект находится в поясе ЗСО

**Пункт 10 ПП РФ от
16.02.2008 № 87**



Количество и наполняемость помещений не соответствует техническому заданию и(или) заданию на проектирование

**Пункт 3.4 СанПиН
2.2.2/2.4.1340-03**



Обеспечить площадь на одно рабочее место пользователей ПЭВМ с ВДТ на базе плоских дискретных экранов (жидкокристаллические, плазменные) - 4,5 м²



Типичные ошибки при оценке проектной документации на соответствие требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности

**Б.1* СП
118.13330.2012**



Обеспечить в актовом зале горизонтальный плоский пол
Актовый зал: помещение с горизонтальным плоским полом для проведения различных массовых мероприятий

**Пункт 5.18 СанПиН
2.4.2.2821-10**



Оборудовать спальные комнаты для первоклассников, посещающих группу продленного дня, подростковыми (размером 1600 х 700 мм) или встроенными одноярусными кроватями

**Пункт 4.25 СанПиН
2.4.2.2821-10**



Оборудовать необходимым количеством санитарных приборов из расчета: 1 унитаз на 20 девочек, 1 умывальник на 30 девочек; 1 унитаз, 1 писсуар и 1 умывальник на 30 мальчиков



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

 | exp86.ru

 | +7 (3467) 35-99-35

 | 628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
г. Ханты-Мансийск,
ул. Коминтерна, д. 23