

СЛУЖБА ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

Вступительное слово руководителя Службы жилищного и
строительного надзора Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры.

Копылов Артем Петрович
Руководитель Службы Жилстройнадзора Югры



Основные НПА, направленные на оптимизацию процедур в строительстве

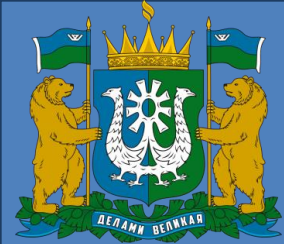
Часть 17 статьи 51 и часть 3 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ



Постановление Правительства РФ от 12.11.2020 N 1816 (ред. от 15.11.2021) "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"

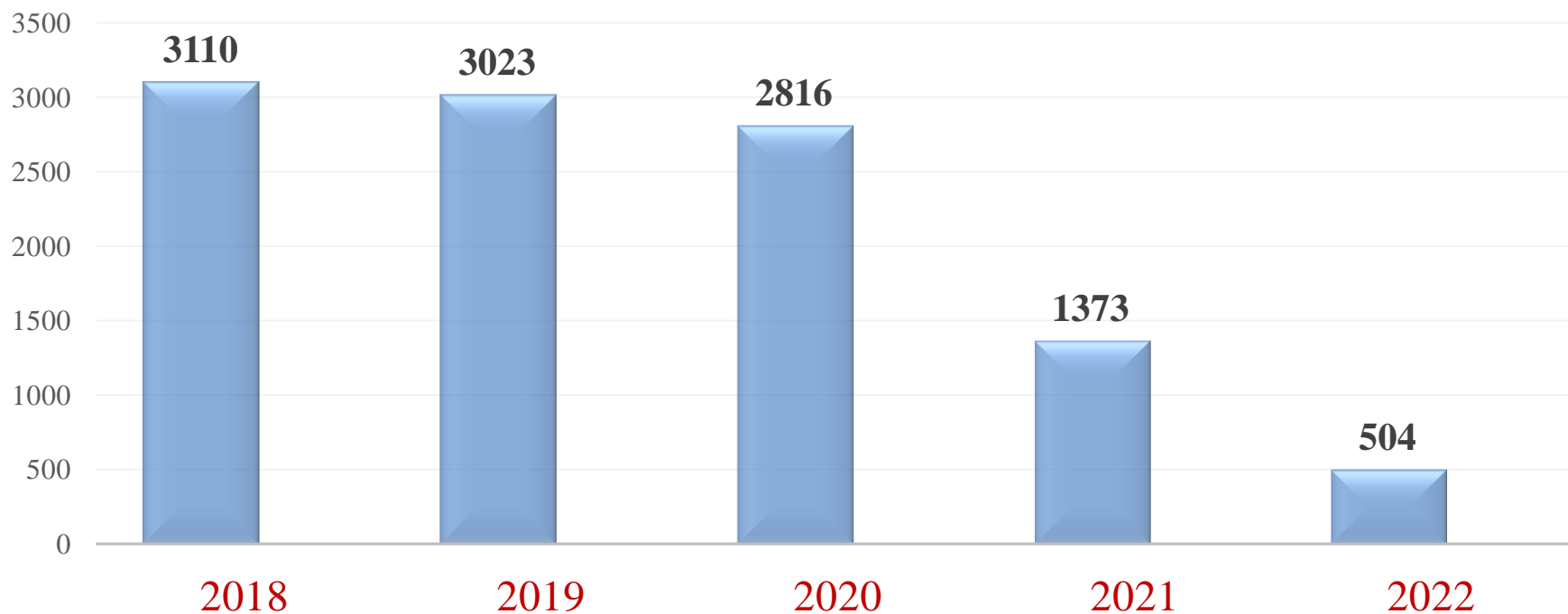
Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.07.2014 N 257-п (ред. от 22.05.2020) "Об установлении Перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"

Постановление Правительства РФ от 07.11.2020 N 1798 (ред. от 16.05.2022) "Об утверждении перечня видов подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения со дня направления проектной документации указанных объектов на экспертизу такой проектной документации, порядке их выполнения, а также экологических требованиях к их выполнению"



Жилстройнадзор
Югры

Количество поднадзорных объектов капитального строительства*



*Уменьшение количества поднадзорных объектов капитального строительства связано с оптимизацией Правительством Российской Федерации, Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры количества объектов, подлежащих обязательной экспертизе и соответственно региональному государственному строительному надзору (ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, постановление Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816, постановление Правительства ХМАО-Югры от 11.07.2014 № 257-п, ч. 3 ст. 49 ГрК РФ). В основном оптимизация коснулась строительства, реконструкции ранее поднадзорных линейных объектов нефте-газодобывающих компаний.

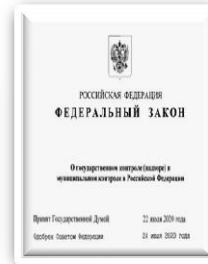


Жилстройнадзор
Югры

Основные НПА, направленные на оптимизацию процедур при осуществлении регионального государственного строительного надзора



Статья 54
Градостроительного
Кодекса Российской
Федерации



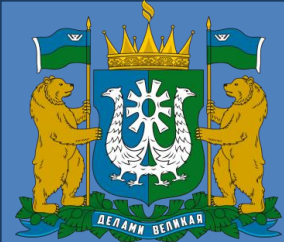
- Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"



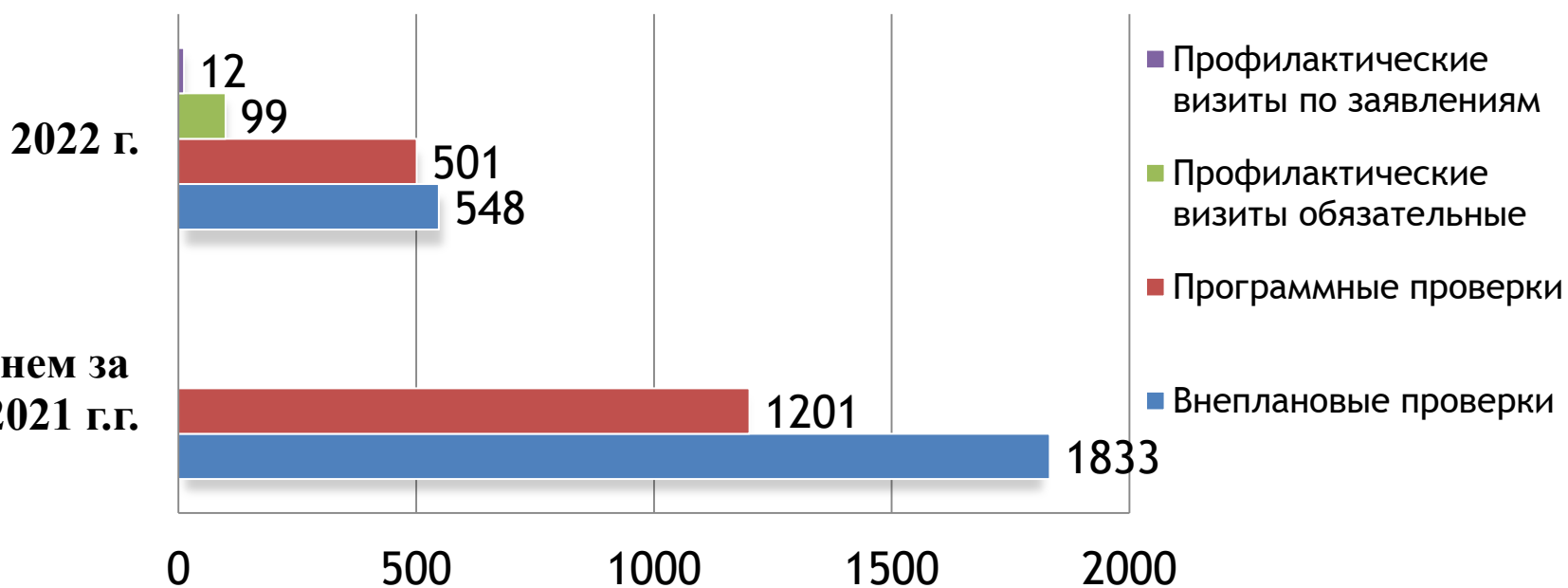
- Постановление Правительства РФ от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»



- Постановление Правительства ХМАО-Югры от 24.09.2021 №382-п «О Положении о региональном государственном строительном надзоре»



Количество контрольных надзорных мероприятий

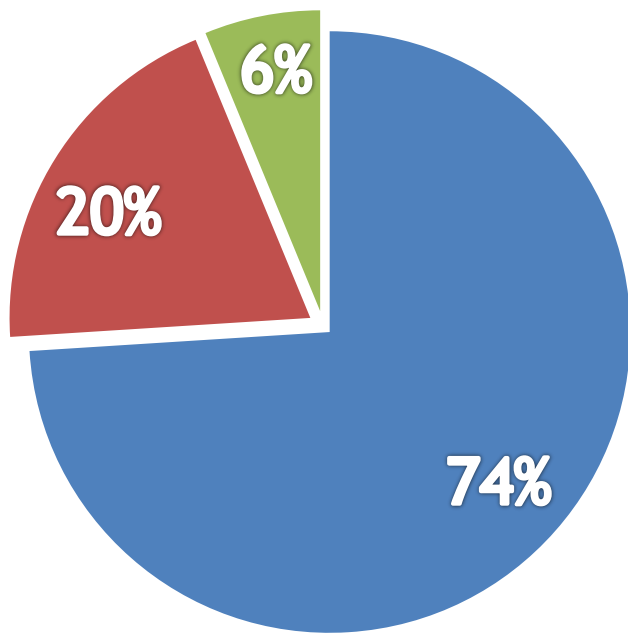


Уменьшается количество контрольных надзорных мероприятий. На смену таких мероприятий приходят мероприятия профилактического характера



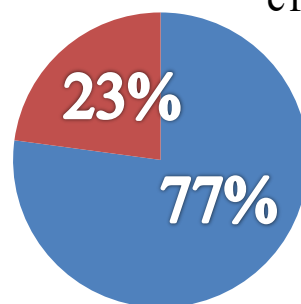
Строительный контроль и надзор на объектах

Строительный контроль на объектах капитального строительства



- Строй контроль УКС МО без надзора Службы и Росстройконтроля 202 объекта
- в том числе со стройнадзором Службы 54 объекта.
- в том числе с Росстройконтролем 17 объектов.

Из общего числа сотрудников, осуществляющих строительный контроль и строительный надзор



- В ОМС (УКС) 118 чел.
- В Службе 35 чел.



Строй надзор Службы



14



Строй контроль МО (УКС)



3



Спасибо за внимание!